

Huis & Hypotheek Nootdorp vervult uw woonwensen

Samen Succesvol
al 20 jaar



HUIS & HYPOTHEEK



HUIS & HYPOTHEEK

Wij zijn....

Het ontbreekt vaak aan duidelijk onderscheid bij de hypotheekketens. Iedere keten roept onafhankelijk, deskundig en de grootste te zijn.

Huis & Hypotheek maakt het onderscheid door zich te profileren met haar zeven woonfasen en het realiseren van uw individuele woonwens.

Openingstijden

Maandag:	09:00 – 18:00 (avond op afspraak)
Dinsdag:	09:00 – 18:00 (avond op afspraak)
Woensdag:	09:00 – 18:00 (avond op afspraak)
Donderdag:	09:00 – 18:00 (avond op afspraak)
Vrijdag:	09:00 – 18:00 (avond op afspraak)
Zaterdag:	Op afspraak





HUIS & HYPOTHEEK

Onze mensen



Sander
Koning
Hypotheek-
adviseur



Arjan
Collee
Hypotheek-
adviseur

Y.M.M.
Duijvestijn-
Koning
Verzekerings
adviseur





HUIS & HYPOTHEEK

Uw woonwensen

Uw wensen en persoonlijke situatie vormen het uitgangspunt voor onze dienstverlening.



Starters



Kopen/huren



Nieuwbouw



Oversluiten



Verbouwen



Tweede huis



Verhuizen

Voor elke woonfase hebben wij passend advies.

Wat verwachten wij van u?



HUIS & HYPOTHEEK



- Aangeven van uw woonwensen
- Volledige en juiste informatie
- Aanleveren van de benodigde papieren
- Invullen van een klantprofiel
- Aangeven van uw doelstellingen
- Bestuderen van informatie die u van ons ontvangt
- Inzicht in uw risicobereidheid
- Vragen stellen bij onduidelijkheden
- Beoordelen van onze dienstverlening
- Samenwerken om met ons aan de slag te gaan

Wat mag u van ons verwachten?



HUIS & HYPOTHEEK

- Uw persoonlijke wensen staan centraal
- Passend en duurzaam advies
- Invulling aan uw individuele woonwens
- Juiste kennis en expertise
- Contacten met financiële instellingen die nodig zijn om u te voorzien van deskundig advies.
- Scherpe condities
- Duidelijkheid over uw vergoeding aan ons
- Aangesloten bij de Nationale Hypotheekbond
→ Uw hypotheek wordt de gehele looptijd gecontroleerd, zodat u nooit onnodig teveel betaalt.





Uw wensen, ons uitgangspunt

Verhuisdoos



HUIS & HYPOTHEEK



HUIS & HYPOTHEEK

Stappenplan

Stap 1: Kennismaken & Inventariseren

- Wat zijn uw vragen?
- Uw persoonlijke situatie
- Uw wensen
- Gewenste woonlasten
- Uitleg over onze werkwijze
- Beantwoorden van uw vragen
- Verantwoorde hypotheekhoogte
- Indicatie maandlasten
- Scan betalingsrisico's

Stap 2: Analyseren & Adviseren

- Benodigd hypotheekbedrag
- Inkomen na pensionering
- Inkomen na overlijden
- Werkloosheid
- Arbeidsongeschiktheid
- Einde relatie
- Uitgangspunt van het advies
- Oplossingen aanbieden
- Persoonlijk Adviesrapport
- Gaan wij voor uw bemiddelen

Stap 3: Bemiddelen & Nazorg

- Vergelijken van rente en aanbieders
- Wij vragen de offerte voor u aan
- Bespreken van de hypotheekofferte
- Ondertekenen van de hypotheekofferte
- Begeleiden tot sleuteloverdracht
- Administratieve afhandeling
- Eventueel belastingzaken regelen
- Afspraken maken voor de toekomst

Onze producten



Huis & Hypotheek
Nootdorp
bemiddelt voor de
meeste geldverstrekkers
en verzekeraars.

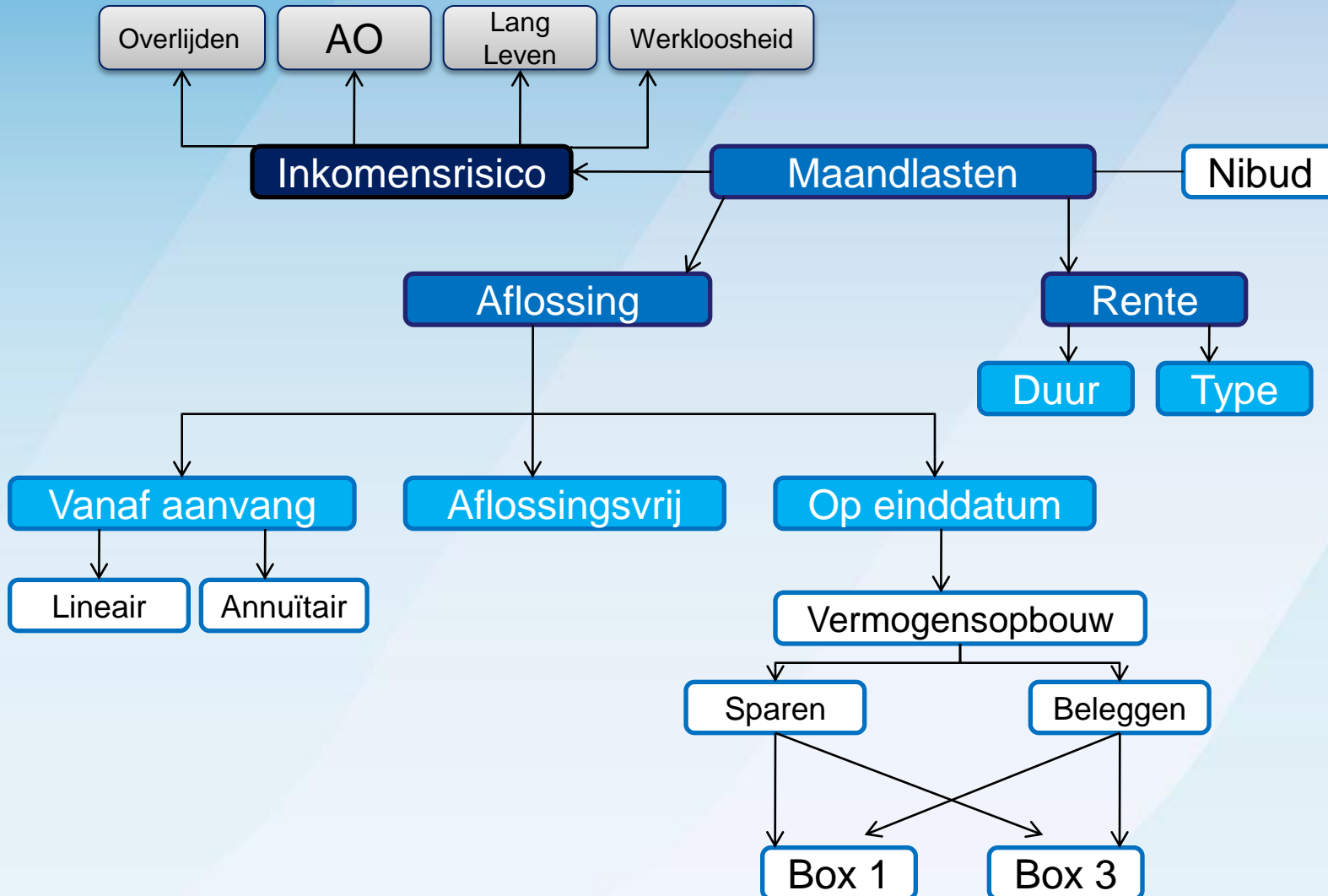
Door de vele goede
contacten krijgt u het
scherpste aanbod.



Hypotheekschema



HUIS & HYPOTHEEK





HUIS & HYPOTHEEK

Onze vergoeding

Beloning op basis
van provisie

Beloning op basis
van een uurtarief

Beloning op basis
van een vast bedrag

Samen met u maken wij een afspraak m.b.t. de vergoeding van de door ons geleverde diensten. Dat is wel zo duidelijk!





**Onze dienstverlening gaat verder
dan alleen hypotheekadvies....**



HUIS & HYPOTHEEK

Wij helpen u ook met....



HUIS & HYPOTHEEK

- Het verzekeren van uw huis, inboedel, auto, etc.
- Het beschermen van uw inkomen
- Uw belastingaangifte
- Hoge rente voor uw spaargeld
- Het vinden van een lening
- Echtscheidingen

Huis & Hypotheek Nootdorp vervult uw woonwensen

Samen Succesvol



HUIS & HYPOTHEEK